



Негосударственное частное некоммерческое
образовательное учреждение высшего образования
«Армавирский гуманитарно-социальный институт»

Принято на заседании Ученого совета
Протокол № 12 от «28» октября 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор НЧНОУ ВО «АГСИ»

_____ С.П.Токарь
«31» октября 2022 г.

ПРОГРАММА ВСТУПИТЕЛЬНОГО ИСПЫТАНИЯ
«ОСНОВЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА»

для поступающих на образовательные программы бакалавриата на базе
среднего профессионального образования
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа вступительного испытания «Основы гражданского права» для поступающих на образовательные программы бакалавриата на базе среднего профессионального образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (далее - Программа) составлена в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273 «Об образовании в Российской Федерации», приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 21 августа 2020 г. № 1076 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры» (с изменениями и дополнениями), Правилами приема на обучение по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата в Негосударственное частное некоммерческое образовательное учреждение высшего образования «Армавирский гуманитарно-социальный институт» на 2023/2024 учебный год (далее – Правила приема в Институт).

1.2. В соответствии с пунктом 2.2 Правил приема в Институт лица, имеющие документ о среднем профессиональном образовании и поступающие на программу бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, сдают вступительное испытание «Основы гражданского права», программа которого разработана Институтом самостоятельно.

1.3. Программа вступительного испытания составлена с учетом Федеральных государственных образовательных стандартов среднего профессионального образования: 40.02.01 Право и организация социального обеспечения, 40.02.02 Правоохранительная деятельность, 40.02.03 Право и судебное администрирование и охватывает вопросы, направленные на раскрытие освоенных поступающими в результате обучения по указанным стандартам профессиональных компетенций.

1.4. Программа вступительного испытания предназначена для оказания методической помощи лицам, поступающим на программу бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

1.5. Целью проведения вступительного испытания является определение уровня подготовки поступающих, позволяющего им дальнейшее освоение образовательной программы бакалавриата по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

2. Форма проведения и критерии оценивания вступительного испытания

2.1. Вступительное испытание проводится на русском языке в форме тестирования с использованием дистанционных технологий.

2.2. Продолжительность вступительного испытания: 1,5 астрономических часа (90 минут).

2.3. Тест включает 50 вопросов. Один правильный ответ оценивается в 2 балла. Оценка результатов вступительного испытания осуществляется по 100 балльной шкале.

Работы, получившие от 40 до 60 баллов, условно оцениваются как удовлетворительно; от 61 до 80 баллов – как хорошо; от 81 до 100 баллов – как отлично.

Минимальное количество баллов, подтверждающее успешное прохождение вступительного испытания: 40 баллов.

Поступающий, набравший менее 40 баллов, получает неудовлетворительную оценку и не участвует в конкурсе.

2.4. Вступительное испытание для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов проводится с учетом обеспечения дополнительных требований поступающего, зависящих от его индивидуальных особенностей, в соответствии с разделом IX Правил приема в Институт.

3. Методические рекомендации по выполнению тестовых заданий

3.1. Готовясь к тестовому заданию, поступающий должен самостоятельно изучить программу вступительного испытания и литературу.

3.2. Для успешного выполнения тестового задания поступающему необходимо:

- внимательно прочитать вопрос теста полностью;
- убедиться, что вопрос понят правильно;
- выбрать правильный ответ, основываясь на собственных знаниях;
- если это открытый вопрос теста, то следует проверить свою грамотность, точность формулировки;
- если есть затруднения при ответе, следует пропустить вопрос, и, не теряя времени, перейти к следующему;
- если останется время, то можно вернуться к вопросам, оставшимся без ответа.

3.3. До окончания теста поступающий может еще раз просмотреть все свои ответы на задания и при необходимости внести коррективы.

4. Содержание тем программы вступительного испытания

Раздел I. Общая часть

Тема 1. Понятие и принципы гражданского права

Гражданское право в системе права России. Предмет гражданско-правового регулирования. Гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений. Задачи и принципы гражданского права.

Гражданское право, как отрасль права. Система гражданского права как отрасли права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Гражданское право и общая теория государства и права. Гражданское право и международное частное право. Гражданское право и предпринимательское право.

Гражданское право, как наука и как учебная дисциплина. Основные этапы развития науки гражданского права. Задачи науки гражданского права. Взаимосвязь науки гражданского права с другими правовыми науками.

Общая характеристика гражданского права зарубежных государств. Основные гражданско-правовые системы современности. Континентальная система. Англо-американская система.

Тема 2. Гражданское законодательство и иные акты, содержащие нормы гражданского права

Понятие гражданского законодательства, иных правовых актов и прочих нормативных актов, содержащих нормы гражданского права. Система гражданского законодательства. Конституция РФ как основа гражданского права. Гражданский кодекс РФ: общая характеристика и структура. Соотношение ГК РФ и иных федеральных законов.

Гражданско-правовое значение обычаев. Применение гражданского права по аналогии. Соотношение норм гражданского права и норм морали и нравственности.

Значение руководящих постановлений высших судебных инстанций РФ, судебной и арбитражной практики, судебного прецедента.

Действие гражданского законодательства и иных правовых актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.

Применение гражданского законодательства. Диспозитивные и императивные гражданско-правовые нормы. Толкование гражданских законов, способы их толкования. Гражданское законодательство и нормы международного частного права.

Тема 3. Гражданское правоотношение. Осуществление и защита гражданских прав и исполнение обязанностей

Понятие, содержание и виды гражданских правоотношений. Понятие, содержание и виды субъективных гражданских прав. Понятие, содержание и виды юридических обязанностей в гражданских правоотношениях. Субъективное гражданское право и правомочие.

Субъекты и объекты гражданских правоотношений. Граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений. Понятие и соотношения гражданской правоспособности и гражданской дееспособности. Соотношение правоспособности и субъективного гражданского права.

Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений. Понятие и виды юридических фактов в гражданском праве. Юридические факты и юридические составы.

Понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав. Проблема злоупотребления правом. Понятие ограничения конкуренции и злоупотребления доминирующим положением на рынке. Понятие и презумпция разумности и добросовестности участников гражданских правоотношений при осуществлении гражданских прав. Отказ в защите гражданских прав и его правовые последствия.

Право на защиту. Понятие и способы защиты гражданских прав. Судебные и внесудебные способы защиты. Самозащита.

Признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления, нарушающего гражданские права и охраняемые законом интересы субъекта гражданского права. Возмещение убытков.

Тема 4. Граждане как субъекты гражданского права

Соотношение понятий «лицо», «гражданин», «человек», «личность», «субъект гражданского права». Правоспособность граждан. Моменты возникновения и прекращения правоспособности граждан. Содержание правоспособности граждан. Имя и место жительства как средства индивидуализации граждан в гражданских правоотношениях.

Понятие дееспособности граждан и категории граждан по дееспособности.

Эмансипация. Признание гражданина несостоятельным (банкротом).

Понятие и признаки предпринимательской деятельности. Гражданско-правовой статус индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя.

Опека и попечительство. Органы опеки и попечительства. Гражданско-правовое положение опекунов и попечителей, условия, порядок и пределы совершения ими (или дачи согласия на совершение) сделок по распоряжению имуществом подопечного. Прекращение опеки и попечительства. Освобождение и отстранение опекунов и попечителей от исполнения ими своих обязанностей. Патронаж над дееспособными гражданами.

Порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующими и объявления его умершим. Последствия явки такого гражданина. Регистрация актов гражданского состояния.

Тема 5. Понятие и виды юридических лиц как субъектов гражданского права

Понятие и признаки юридического лица. Значение института юридического лица. Теории юридического лица в отечественной науке гражданского права. Общая и специальная правосубъектность юридических лиц. Индивидуализация юридического лица. Наименование юридического лица. Право на фирменное наименование и товарный знак. Место нахождения юридического лица.

Классификация юридических лиц. Корпоративные и унитарные юридические лица. Коммерческие и некоммерческие организации и их виды. Представительства и филиалы юридических лиц.

Образование и прекращение юридических лиц. Способы (порядок) образования юридических лиц в зависимости от их организационно-правовой формы. Учредительные документы.

Государственная регистрация юридических лиц. Лицензирование деятельности юридических лиц.

Способы прекращения деятельности юридических лиц. Реорганизация юридических лиц, формы реорганизации. Передаточный акт и разделительный баланс. Правопреемство при реорганизации юридических лиц.

Ликвидация юридического лица. Порядок ликвидации. Очередность удовлетворения требований кредиторов. Признание юридического лица несостоятельным (банкротом). Процедуры банкротства. Последствия признания юридического лица банкротом.

Тема 6. Коммерческие и некоммерческие организации как юридические лица

Коммерческие организации как юридические лица. Хозяйственные общества и товарищества. Производственные кооперативы. Государственные и муниципальные унитарные предприятия. Казенные предприятия. Хозяйственные партнерства. Крестьянские (фермерские) хозяйства.

Некоммерческие организации. Потребительские кооперативы. Общественные и религиозные организации. Фонды. Учреждения. Объединения юридических лиц.

Тема 7. Объекты гражданских прав

Объекты гражданских правоотношений и их виды. Понятие и юридическая классификация вещей. Недвижимое и движимое имущество. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Наличные деньги, безналичные денежные средства и ценные бумаги. Виды ценных бумаг. Акции как ценные бумаги. Простой и переводной вексель. Иные виды ценных бумаг.

Понятие интеллектуальной собственности. Результаты работ и оказание услуг. Нематериальные блага.

Тема 8. Нематериальные блага и их гражданско-правовая защита

Гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Понятие нематериальных благ и их виды. Защита нематериальных благ. Особенности защиты чести, достоинства, деловой репутации.

Понятие морального вреда. Основания его компенсации. Определение размеров компенсации морального вреда.

Тема 9. Сделки

Понятие и виды сделок. Сделки и условия их действительности. Дееспособность участников сделки. Соблюдение формы сделки. Простая письменная и нотариальная формы сделок, последствия несоблюдения требуемой законом формы сделки. Государственная регистрация сделок.

Недействительность сделки. Виды недействительных сделок. Общие и дополнительные последствия недействительности сделки. Последствия недействительности части сделки. Сроки исковой давности по недействительным сделкам.

Тема 10. Представительство и доверенность

Понятие, значение и сфера применения представительства. Виды представительства. Коммерческое представительство. Полномочие и способы его фиксации. Последствия совершения сделки с превышением полномочия либо неуполномоченным лицом.

Доверенность: понятие, виды, форма и срок действия. Передоверие. Прекращение доверенности и последствия ее прекращения.

Тема 11. Сроки в гражданском праве

Понятие, значение и юридическая природа сроков в гражданском праве. Виды сроков и их юридическое значение. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пресекательные сроки. Претензионные, гарантийные сроки и сроки службы (годности). Определение сроков, порядок их исчисления.

Понятие и значение исковой давности. Виды сроков исковой давности. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Начало течения срока исковой давности. Приостановление, перерыв и восстановление сроков исковой давности. Последствия истечения срока исковой давности.

Тема 12. Право собственности и иные вещные права

Понятие вещных прав и их место в системе гражданских прав. Виды вещных прав. Собственность и ее правовые формы. Понятие и объекты права собственности. Правомочия собственника, их содержание, пределы осуществления и защиты. Субъекты права собственности.

Право собственности граждан и юридических лиц. Право государственной (в том числе федеральной) и муниципальной собственности.

Приобретение права собственности. Первоначальные и производные основания приобретения права собственности. Последствия самовольной постройки. Находка. Клад. Бесхозные, бесхозно содержимые, брошенные вещи, их правовой режим. Иные основания возникновения права собственности.

Момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Передача вещи. Приобретательная давность как основание возникновения права собственности. Прекращение права собственности. Основания прекращения.

Понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав. Понятие, субъекты и содержание права хозяйственного ведения. Права собственника имущества, находящегося в хозяйственном ведении. Понятие, субъекты и содержание права оперативного управления. Распоряжение имуществом казенного предприятия и имуществом учреждения. Приобретение и прекращение права хозяйственного ведения и права оперативного управления. Сохранение прав на имущество при переходе предприятия или учреждения к другому собственнику.

Понятие, субъекты и содержание права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного (наследуемого) владения земельным участком. Понятие и виды сервитутов.

Тема 13. Право общей собственности

Понятие и основания возникновения общей собственности. Понятие и виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности. Преимущественное право покупки. Раздел имущества, находящегося в общей долевой собственности, и выдел из него доли. Общая совместная собственность, основания ее возникновения. Общая собственность супругов. Право общей совместной собственности на имущество

крестьянского (фермерского) хозяйства его членов. Обращение взыскания на долю в общем имуществе.

Тема 14. Право собственности и иные вещные права на жилые помещения

Понятие и виды жилищных фондов в Российской Федерации. Понятие и виды жилых помещений. Содержание права собственности на жилое помещение. Основания приобретения права собственности на жилое помещение. Приватизация жилья. Субъекты, объекты и сроки приватизации. Основания возникновения права собственности на жилые помещения в жилищном, жилищно-строительном кооперативе.

Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое жилое помещение. Прекращение права собственности на жилое помещение при изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Права членов семьи собственников жилого помещения.

Общее имущество в многоквартирном доме. Товарищество собственников жилья: порядок его создания, права и обязанности товарищества.

Тема 15. Гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав

Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав. Вещно-правовые и обязательственно-правовые способы защиты. Истребование собственником имущества из чужого незаконного владения. Основания удовлетворения в индикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений права собственности, не связанных с лишением владения (негативный иск). Требования об исключении имущества из описи (освобождения от ареста). Иски о признании права собственности. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

Тема 16. Понятие, виды обязательств

Понятие и предмет обязательственного права. Понятие и значение обязательств. Система обязательств. Проблемы классификации обязательств. Основания возникновения обязательств. Соотношение обязательственных и вещных правоотношений.

Участники обязательств. Множественность лиц в обязательстве. Обязательства долевые, солидарные и субсидиарные. Обязательства в пользу третьего лица и обязательства об исполнении третьим лицом. Перемена лиц в обязательстве. Уступка требования и перевод долга.

Тема 17. Понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров

Понятие и значение договора. Соотношение понятий «договор», «делка», «обязательство». Принцип свободы договора. Отдельные виды договорных и иных обязательств. Публичный договор. Договор присоединения. Предварительный договор. Толкование договора. Рамочный договор. Опцион на заключение договора. Опционный договор. Заверения об обстоятельствах

Содержание договора. Условия договора. Юридическое значение существенных условий договора. Обычные, случайные и примерные условия договора.

Заключение, применение и расторжение договоров. Стадии заключения договора. Момент заключения договора. Место заключения договора, его юридическое значение. Случаи и порядок заключения договора в обязательном порядке. Преддоговорные споры. Особенности заключения договора на торгах. Закрытые и открытые аукционы и конкурсы.

Изменение и расторжение договора. Основания изменения и расторжения договора. Особенности изменения и расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств. Порядок и последствия изменения и расторжения договора.

Тема 18. Исполнение обязательств

Понятие и принципы исполнения обязательств. Соотношение принципов надлежащего и реального исполнения обязательств в условиях рыночной экономики. Субъекты исполнения. Особенности исполнения солидарных и долевых обязательств. Способ, место и срок исполнения. Просрочка должника и просрочка кредитора. Валюта денежных обязательств. Очередность погашения требований по денежному обязательству. Встречное исполнение обязательств.

Тема 19. Гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер

Понятие и функции гражданско-правовой ответственности. Соотношение гражданско-правовой ответственности, санкций и мер оперативного воздействия на правонарушителя. Формы и, виды гражданско-правовой ответственности. Долевая, солидарная и субсидиарная ответственность.

Условия гражданско-правовой ответственности. Гражданское правонарушение и его состав. Понятие вреда и убытков. Виды убытков. Полная и ограниченная ответственность. Денежная компенсация морального вреда. Проблема определения размера денежной компенсации морального вреда. Противоправное поведение как условие ответственности. Обстоятельства, исключаящие противоправность. Причинная связь между противоправным действием и наступившим результатом. Вина. Понятие вины в гражданском праве. Основания ответственности независимо от вины. Особенности ответственности в сфере предпринимательской деятельности. Случай и непреодолимая сила. Смешанная вина.

Последствия просрочки должника и просрочки кредитора. Особенности ответственности за неисполнение денежного обязательства.

Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств

Понятие и способы обеспечения исполнения, обязательств. Акцессорный характер способов обеспечения исполнения обязательств. Понятие и виды неустойки. Форма соглашения о неустойке и последствия ее несоблюдения. Основания уменьшения размера неустойки.

Залог. Понятие и основания возникновения залога. Договор о залоге, его форма и регистрация. Виды залога. Особенности залога недвижимого имущества (ипотека).

Предмет залога, обязанности по содержанию и сохранности заложенного имущества. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество и порядок реализации заложенного имущества. Основания прекращения залога.

Договор поручительства. Стороны договора поручительства, и его форма. Права поручителя, исполнившего обязательство вместо основного должника. Прекращение поручительства.

Понятие и субъектный состав независимой гарантии. Отграничение независимой гарантии от поручительства. Независимость и безотзывность гарантии. Порядок представления и удовлетворения требования бенефициара. Пределы обязательства гаранта. Основания прекращения независимой гарантии. Удержание. Задаток. Форма соглашения о задатке. Отличие задатка от аванса. Последствия прекращения и неисполнения обязательства, обеспеченного задатком. Обеспечительный платеж.

Тема 21. Прекращение обязательств

Основания (способы) прекращения обязательств. Прекращение обязательств исполнением. Отступное. Прекращение обязательства зачетом встречного требования. Случаи недопустимости зачета. Особенности зачета при уступке требования. Прекращение обязательств невозможностью исполнения. Понятие невозможности исполнения. Прекращение обязательств на основании акта государственного органа, последствия прекращения. Иные основания прекращения обязательств.

Раздел II. Особенная часть

Тема 1. Купля-продажа. Общие положения

Понятие и юридическая характеристика договора купли-продажи. Виды и критерии разграничения видов договора купли-продажи. Стороны и предмет договора купли-продажи. Существенные и другие условия договора купли - продажи (условия о предмете, качестве, количестве, ассортименте, комплектности, комплекте, сроке, цене). Правила о таре и упаковке товара.

Форма договора купли-продажи. Обязанность продавца передать товар и последствия неисполнения данной обязанности. Возникновение права собственности у покупателя. Переход риска случайной гибели товара.

Общие права и обязанности продавца и покупателя. Информация покупателя о товаре. Извещение продавца о ненадлежащем исполнении договора купли - продажи. Права и обязанности продавца и покупателя при отчуждении товара в пользу третьего лица и страховании товара.

Характеристика гражданско-правовой ответственности сторон договора купли-продажи. Особенности договоров купли-продажи недвижимого имущества.

Тема 2. Розничная купля-продажа

Договор розничной купли-продажи: понятие, отличительные черты. Сфера применения, разновидности договора. Законодательство о защите прав потребителей.

Форма и особенности заключения договора розничной купли-продажи.

Публичная оферта. Дистанционный способ продажи товаров.

Обязанности продавца по договору. Обязанность продавца по предоставлению информации покупателю и последствия ее неисполнения или ненадлежащего исполнения.

Права покупателя. Право покупателя на обмен товара. Права покупателя в случае продажи ему товара ненадлежащего качества.

Ответственность продавца и исполнение обязательства в натуре. Денежная компенсация покупателю морального вреда.

Тема 3. Поставка

Договор поставки: понятие, отличительные черты и юридическая характеристика договора. Порядок заключения договора поставки. Свобода заключения договора поставки. Разрешение преддоговорных споров. Порядок урегулирования разногласий. Заключение долгосрочных договоров поставки.

Предмет договора. Условия о количестве, качестве, ассортименте, комплектности. Условия о сроках и порядке поставки. Особенности условий о принятии покупателем товара, цене, порядке и форме расчетов, возврате тары. Форма договора поставки.

Особенности исполнения договора поставки. Восполнение недопоставки.

Выборка товаров. Тара и упаковка.

Ответственность за поставку товаров ненадлежащего качества и за нарушение сроков поставки. Ответственность за иные нарушения договора. Односторонний отказ от исполнения договора и расторжение договора. Исчисление убытков при расторжении договора.

Особенности договора поставки для государственных нужд. Государственный контракт на поставку товаров и договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный заказчик, поставщик, покупатель, их права и обязанности. Порядок заключения контрактов и договоров поставки для государственных нужд. Количество и оплата товаров, поставленных на основе государственного контракта. Ответственность сторон договора поставки товаров для государственных нужд.

Тема 4. Контрактация

Договор контрактации: понятие и юридическая характеристика. Отграничение его от иных договоров купли-продажи.

Характеристика субъектного состава и существенных условий договора контрактации. Место сдачи-приемки сельскохозяйственной продукции. Цена договора контрактации. Права и обязанности производителя и изготовителя сельскохозяйственной продукции.

Особенности гражданско-правовой ответственности сторон договора контрактации.

Тема 5. Энергоснабжение

Договор энергоснабжения: понятие и правовая природа договора. Субъектный состав и порядок заключения договора. Структура договорных отношений. Субабоненты. Предмет договора энергоснабжения. Качество электроэнергии. Количество подаваемой электроэнергии. Цена (тариф) на электрическую и тепловую энергию. Государственное регулирование тарифов, срок действия тарифа и порядок оплаты энергии.

Порядок заключения и расторжения договора энергоснабжения. Права и обязанности энергоснабжающей организации, абонента и субабонента. Случаи, в которых возможны ограничение, перерыв и прекращение подачи энергии.

Основания и порядок изменения и расторжения договора. Ответственность сторон по договору. Применение правил об энергоснабжении к иным договорам.

Тема 6. Мена

Понятие и элементы договора мены. Применение к договору мены правовых норм, регулирующих куплю-продажу.

Особенности субъектного состава и предмет договора мены. Форма договора. Цены и расходы по договору мены. Права и обязанности участников договора. Переход права собственности по договору мены.

Бартерные сделки как разновидности мены.

Особенности гражданско-правовой ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору мены. Ответственность стороны за изъятие товар, приобретенного по договору мены.

Тема 7. Дарение

Договор дарения: понятие, субъектный состав, предмет и форма договора дарения. Реальная и консенсуальная конструкция договора.

Права и обязанности участников договора дарения. Запрещение и ограничение дарения. Отказ от исполнения договора.

Особенности гражданско-правовой ответственности дарителя и одаряемого. Порядок отмены дарения по требованию заинтересованного лица и правовые последствия. Последствия причинения вреда вследствие недостатков подаренной вещи.

Пожертвования. Последствия использования пожертвованного имущества не по назначению.

Тема 8. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Понятие и юридическая характеристика договора ренты и договора пожизненного содержания с иждивением. Субъектный состав и предмет договоров ренты. Права получателя ренты. Обязанности плательщика ренты. Особенности договора ренты. Форма договора ренты и порядок его заключения. Рентные платежи. Формы осуществления рентных платежей. Способы обеспечения рентных платежей. Разновидности ренты.

Понятие договора постоянной ренты и его особенности. Случаи, в которых получатель ренты вправе требовать выкупа ренты.

Договор пожизненной ренты и его особенности. Требования, которые вправе предъявить получатель ренты в случае существенного нарушения плательщиком ренты своих обязательств по выплате ренты.

Договор пожизненного содержания с иждивением и его особенности. Случаи, в которых договор пожизненного содержания с иждивением прекращается. Особенности гражданско-правовой ответственности по договорам ренты.

Тема 9. Аренда. Прокат. Аренда транспортных средств

Обязательства по передаче имущества в пользование. Понятие договора аренды (имущественного найма). Система и виды договорных обязательств по аренде. Субъектный состав и предмет договора аренды. Субаренда. Форма и государственная регистрация договора аренды. Порядок заключения договора аренды. Условия договора аренды. Особенности арендной платы. Срок договора аренды. Условия, при которых арендатор имеет преимущественное право по продлению договора аренды на новый срок. Права и обязанности сторон. Права третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество. Основания досрочного расторжения договора аренды. Распределение обязанностей сторон договора аренды по содержанию арендованного имущества. Выкуп арендованного имущества. Судьба улучшений арендованного имущества. Ответственность сторон по договору аренды.

Отдельные виды договора аренды и договора аренды отдельных видов имущества. Договор проката: понятие, специфика субъектного состава, предмета договора, прав и обязанностей сторон договора проката. Публичный характер договора проката. Арендная плата и срок договора проката. Форма договора проката. Особенности гражданско-правовой ответственности сторон и досрочного расторжения договора проката. Применение норм Закона РФ «О защите прав потребителей» к отношениям по договору проката.

Договор аренды транспортного средства: понятие, правовая природа. Форма договора аренды: субаренда и договоры перевозки с третьими лицами. Аренда транспортного средства с экипажем (предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации) и ее особенности. Аренда транспортного средства без экипажа (без предоставления услуг по управлению и технической эксплуатации) и ее особенности. Особенности аренды отдельных видов транспортных средств. Ответственность арендодателя. Ответственность арендатора. Особенности аренды зданий и сооружений. Договора аренды предприятий.

Тема 10. Финансовая аренда (лизинг)

Понятие, специфические особенности и юридическая характеристика договора финансовой аренды. Место данного договора в ряду иных видов договора аренды. Экономическая сущность лизинговых отношений. Источники правового регулирования лизинговых отношений. Федеральный закон РФ «О лизинге».

Формы лизинга. Субъекты лизинговых отношений. Предмет договора и иные существенные условия. Сопутствующие договоры и их значение для исполнения договора лизинга. Срок договора лизинга. Общая сумма договора лизинга. Форма договора

лизинга. Вознаграждение лизингодателя (доход). Основные права и обязанности участников договора финансовой аренды. Солидарные кредиторы продавца при финансовом лизинге. Ответственность сторон по договору лизинга. Досрочное расторжение договора финансовой аренды (лизинга) и его последствия.

Тема 11. Наем жилого помещения

Договор найма жилого помещения: понятие и источники правового регулирования отношений участников договора. Разновидности договора найма жилого помещения. Договор найма жилого помещения социального использования (социального найма), договор коммерческого найма, их правовая природа и отличительные особенности.

Понятие и виды жилищных фондов. Понятие жилого помещения. Основания возникновения жилищных правоотношений в фонде социального пользования и условие заключения договора социального найма. Особенности субъектного состава договоров социального и коммерческого найма. Форма договоров. Предмет договоров. Социальная норма жилой площади. Срок договоров. Цена в договоре коммерческого найма и сроки платежей. Платежи по договору социального найма. Права и обязанности сторон договора найма жилого помещения. Поднаём жилой площади. Право нанимателя на вселение граждан на постоянное и временное проживание с ним. Порядок изменения условий договора найма жилого помещения или его досрочного расторжения. Прекращение договора коммерческого найма. Прекращение договора социального найма. Основания и способы выселения граждан из жилого помещения и отчуждение жилого помещения у его собственника. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора найма жилого помещения.

Тема 12. Безвозмездное пользование имуществом (ссуда)

Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды): понятие и актуальность для гражданского оборота. Правовая природа договора безвозмездного пользования.

Субъектный состав, предмет и форма договора ссуды. Характеристика особенностей договора безвозмездного пользования имуществом. Условия договора ссуды, права и обязанности сторон договора и третьих лиц на вещь, переданную в безвозмездное пользование. Особенности гражданско-правовой ответственности ссудодателя и ссудополучателя. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи, переданной по договору.

Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования имуществом и отказ от него. Основания прекращения договора. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, переданной в безвозмездное пользование.

Тема 13. Подряд

Обязательства по производству работ. Договор подряда: понятие, значение в гражданском обороте, юридическая характеристика и виды договора подряда.

Субъектный состав, предмет и форма договора подряда. Договор подряда с генеральным подрядчиком. Договор подряда с субподрядчиком. Отграничение договора подряда от смежных договоров, в том числе от договора возмездного оказания услуг и от трудового договора.

Существенные условия договора подряда. Распределение рисков между сторонами договора подряда. Выполнение работы с использованием материалов подрядчика и заказчика. Срок начала и окончания работ. Промежуточный срок. Цена работ. Смета на ее виды. Права и обязанности подрядчика. Права и обязанности заказчика. Качество и гарантии качества работ.

Гражданско-правовая ответственность подрядчика и заказчика за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда. Давность по искам о ненадлежащем качестве работ. Отказ от исполнения договора и последствия прекращения договора подряда до приемки результатов работы.

Договор бытового подряда: понятие, особенности субъектного состава, предмет и источники правового регулирования. Закон РФ «О защите прав потребителей». Права, обязанности и ответственность участников договора. Досрочное расторжение договора бытового подряда и его последствия. Последствия неявки заказчика за получением результатов работы. Права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по договору бытового подряда.

Тема 14. Строительный подряд и подряд на выполнение проектных и изыскательских работ

Понятие и юридическая характеристика договора строительного подряда. Субъектный состав и предмет договора строительного подряда. Форма договора и обязательные приложения к нему. Простая и сложная структура договорных связей строительного подряда. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Участие инженера (инженерной фирмы) в осуществлении прав и обязанностей заказчика.

Порядок заключения договора строительного подряда. Существенные условия договора. Срок выполнения работ. Цена выполняемых работ. Техническая документация и смета.

Права и обязанности заказчика и подрядчика. Правовое регулирование отношений сторон по распределению рисков. Сотрудничество сторон в договоре строительного подряда. Порядок сдачи и приемки результатов строительных работ (результатов капитального ремонта зданий и сооружений). Качество и гарантии качества в договоре строительного подряда.

Гражданско-правовая ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда. Изменение и расторжение договора строительного подряда и правовые последствия. Последствия консервации строительства здания или сооружения.

Подрядные работы для государственных нужд. Государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд: стороны, содержание, порядок заключения, права и обязанности государственного заказчика и подрядчика. Ответственность сторон за нарушение условий государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд.

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: особенности субъектного состава и предмета договора. Форма и условия договора. Порядок заключения договора. Права, обязанности и ответственность сторон договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.

Тема 15. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие и элементы договора. Правовое регулирование договоров. Порядок выполнения работ. Предмет договора. Права и обязанности сторон. Конфиденциальность сведений, составляющих предмет договора.

Последствия недостижения результата либо невозможности продолжения работ. Ответственность сторон за нарушение обязанностей по договору. Права сторон на результаты работ.

Тема 16. Возмездное оказание услуг

Обязательства по оказанию услуг. Договор возмездного оказания услуг: понятие, юридическая характеристика. Отграничение его от договора подряда и от трудового договора.

Субъектный состав и особенности предмета договора. Форма договора. Оплата услуг. Права и обязанности заказчика и исполнителя. Особенности исполнения договора. Основания и порядок одностороннего отказа от исполнения договора и его последствия. Ответственность участников договора возмездного оказания услуг.

Тема 17. Перевозка. Транспортная экспедиция

Общие положения о перевозке, значение перевозок для российской экономики. Транспортное законодательство, регулирующее перевозки грузов и пассажиров в РФ. Виды транспорта и виды перевозок. Виды договоров перевозки. Договор перевозки груза. Договор перевозки пассажира и багажа. Чартер. Договор фрахтования. Перевозки в прямом и смешанном сообщении.

Договор перевозки грузов: понятие, правовая природа и характерные особенности (субъектный состав, предмет, форма и порядок заключения договора, перевозная плата). Договоры об организации работы по обеспечению перевозок грузов. Виды договора перевозки грузов и их характеристика. Особенности заключения договора перевозки грузов. Транспортная документация и ее функции. Права и обязанности участников договора перевозки грузов. Предоставление транспортного средства. Погрузка. Провозные платежи. Специальные условия перевозки опасных и наливных грузов, а также грузов в контейнерах. Сроки погрузки-выгрузки и последствия их несоблюдения. Возможность изменения грузополучателя или станции назначения. Порядок выдачи груза в пункте назначения. Уведомление получателя о прибытии груза. Ответственность за хранение незаказанного груза. Коммерческий акт. Морской протест. Ответственность за нарушение обязательств по договору перевозки грузов. Основания ответственности перевозчика (несохранность груза, просрочка доставки груза, нарушение иных

обязательств по договору перевозки груза). Особенности ответственности перевозчика при перевозках морским транспортом. Ответственность грузоотправителя и грузополучателя.

Договор перевозки пассажиров и багажа: понятие, правовая природа и источники правового регулирования отношений сторон. Порядок заключения договора и оплата проезда и перевозки багажа. Права и обязанности перевозчика и пассажира. Ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств по договору перевозки пассажиров. Ответственность перевозчика за причинение вреда жизни или здоровью пассажира.

Претензионно-исковая работа по перевозкам. Порядок предъявления претензий. Сроки заявления претензий. Сроки исковой давности по требованиям из договора перевозки.

Ответственность экспедитора по договору. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом. Основания одностороннего отказа сторон от исполнения договора транспортной экспедиции. Последствия такого отказа.

Тема 18. Заем и кредит

Договор займа: экономическая природа, понятие и юридическая характеристика. Форма договора займа и последствия ее несоблюдения. Иностранная валюта и валютные ценности как предмет договора займа. Проценты по договору займа. Права заимодавца и обязанности заемщика. Последствия нарушения заемщиком договора займа. Оспаривание договора займа. Целевой заем.

Вексель: понятие, форма, сфера применения. Облигация. Договор государственного займа. Новация долга в заемное обязательство.

Кредитный договор. Форма и содержание кредитного договора. Возможность отказа от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит. Кредит и аванс. Отграничение кредитного договора от договора займа.

Тема 19. Финансирование под уступку денежного требования (факторинг)

Договор финансирования под уступку денежного требования. Правовая природа договора факторинга. Комплексный характер договора факторинга, структура договорных связей факторинга.

Субъектный состав и предмет договора факторинга. Цена договора факторинга. Факторинговая комиссия. Форма и порядок заключения договора факторинга. Сроки исполнения обязательств по договору факторинга. Права и обязанности финансового агента, клиента и третьего лица (должник). Переуступка и последующая уступка денежного требования. Услуги финансового агента клиенту и их оплата. Особенности исполнения денежного требования должником.

Регрессное требование финансового агента к клиенту. Отказ финансового агента от денежного требования и его последствия. Ответственность сторон по договору.

Тема 20. Банковский вклад

Договор банковского вклада (депозита): понятие, значение, правовая природа, нормы правового регулирования. Субъектный состав договора банковского вклада. Виды вкладов и их характеристика. Форма и порядок заключения договора банковского вклада. Сберегательная книжка вкладчика. Сберегательный (депозитный) сертификат. Внесение денежных средств на счет вкладчика третьими лицами. Вклад на имя третьего лица. Права и обязанности сторон по договору банковского вклада. Проценты по договору банковского вклада, размер и порядок начисления. Ответственность банка за нарушение обязательств по обеспечению возврата вклада. Способы обеспечения возврата вкладов гражданам. Способы обеспечения возврата вкладов юридических лиц.

Тема 21. Банковский счет

Договор банковского счета: понятие, значение, нормы правового регулирования. Правовая природа договора банковского счета. Субъектный состав договора банковского счета. Предмет договора банковского счета. Банковская тайна и ее содержание. Порядок предоставления банками и кредитными организациями сведений, составляющих банковскую тайну.

Заключение договора банковского счета. Отказ банка от заключения договора банковского счета и причины отказа. Документы, предоставляемые клиентом для оформления счетов. Форма договора банковского счета и ее варианты. Условия договора банковского счета. Права и обязанности клиента. Права и обязанности банка. Случаи, в которых банк вправе требовать расторжения договора банковского счета в судебном порядке. Обязанности банка. Виды банковского счета и их характеристика. Удостоверение права распоряжения денежными средствами, находящимися на счете. Операции по счету, выполняемые банком.

Сроки операций по счету. Кредитование счета. Оплата расходов банка на совершение операций по счету. Проценты за пользование банком денежными средствами, находящимися на счете. Зачет встречных требований банка и клиента по счету.

Основания списания денежных средств со счета клиента. Разновидности списания денежных средств со счета клиента. Очередность списания денежных средств со счета. Ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета и его последствия. Ответственность банка за ненадлежащее совершение операций по счету, в том числе за неосновательное списание средств со счета клиента.

Тема 22. Расчетные обязательства

Расчетные правоотношения: понятие, значение и правовая природа. Субъекты расчетных правоотношений. Расчеты между гражданами, не связанные с осуществлением ими предпринимательской деятельности. Расчеты между юридическими лицами. Межбанковские расчеты.

Общие принципы расчетов. Порядок совершения расчетов. Место и сроки исполнения расчетных обязательств.

Понятие расчетов платежными поручениями. Банковский перевод. Срок банковского перевода. Содержание платежного поручения, расчетные документы и их форма. Реквизиты платежного поручения. Обязанности банка, принявшего платежное

поручение плательщика. Ответственность банка за выполнение поручения клиента. Право требования клиента отчета исполнения банком платежного поручения.

Расчеты по аккредитиву. Выставление аккредитива. Заявление на аккредитив и его содержание. Основания для закрытия аккредитива. Возврат неиспользованной суммы аккредитива в банк-эмитент. Субъектный состав банковских операций при аккредитивной форме расчетов. Покрытые (депонированные) аккредитивы. Гарантированный аккредитив. Отзывные и безотзывные аккредитивы. Подтвержденный аккредитив. Аккредитивное поручение и его содержание. Обязанности банка, принявшего аккредитивное поручение плательщика. Основания закрытия аккредитива в исполняющем банке. Порядок закрытия аккредитива. Ответственность за нарушение условий аккредитива.

Расчеты по инкассо. Субъекты правоотношений при расчетах по инкассо. Акцептная форма расчетов по инкассо. Безакцептная форма расчетов по инкассо. Инкассовые поручения, оплата которых осуществляется без распоряжения плательщика. Картотека платежных требований и инкассовых поручений. Порядок частичной оплаты платежных требований, инкассовых поручений, находящихся в картотеке. Права и обязанности, ответственность банка-эмитента и исполняющего банка при осуществлении инкассовых операций.

Расчеты чеками: понятие, особенности, нормы правового регулирования. Предъявление чека к оплате. Бланки чеков. Чеки кредитных организаций. Форма и реквизиты чеков. Договор о расчетах чеками. Авалий и аваль по чеку. Ответственность авалиста. Сроки оплаты чека. Обязанности плательщика по чеку. Именной переводной чек. Ордерные чеки. Правила передачи чека посредством индоссамента. Ответственность индоссанта. Передача чека на инкассо банку. Отказ от оплаты чека и его удостоверение. Порядок совершения протеста чека. Извещения о неоплате чека. Последствия неоплаты чека.

Расчеты с использованием банковских карт: особенности и нормы правового регулирования. Эмиссия банковских карт на территории РФ. Типы и порядок выдачи эмитентами банковских карт физическим и юридическим лицам. Субъекты расчетных правоотношений с использованием банковских карт. Документы на проведение расчетных операций с использованием банковских карт. Порядок использования банковских карт для операций по счетам юридических и физических лиц. Корпоративные карты и их использование в расчетных операциях. Обязанность юридического лица предоставлять первичные документы эмитенту.

Тема 23. Хранение

Значение гражданско-правового института хранения в гражданском обороте. Договор хранения: понятие и юридическая характеристика. Общие черты договора хранения с другими гражданско-правовыми договорами и его особенности.

Субъектный состав договора хранения. Предмет договора хранения. Хранение с обезличением (иррегулярное хранение) и его особенности. Форма и порядок заключения договора. Условия, при которых договор хранения заключается в простой письменной форме, особенности этой формы. Срок хранения. Содержание договора хранения. Обязанности хранителя. Права хранителя. Права и обязанности поклажедателя.

Изменение условий хранения. Передача вещи на хранение третьему лицу. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора хранения.

Отдельные виды хранения. Договор складского хранения: понятие, правовая природа, особенности. Виды складских документов. Складская квитанция. Простое складское свидетельство. Двойное складское свидетельство (складское и залоговое свидетельство). Порядок выдачи товара товарным складом. Ответственность товарного склада за ненадлежащее исполнение обязательств.

Договор хранения в ломбарде: понятие, правовая природа, особенности субъектного состава и предмета. Оценка сдаваемой на хранение вещи и ее страхование. Именная сохранная квитанция. Правила и последствия продажи сданной на хранение вещи с публичных торгов. Договор хранения вещей в гардеробах организаций и его особенности. Договор хранения ценностей в банке, его особенности и разновидности. Хранение вещей в гостинице и его особенности. Хранение вещей в камерах хранения общего пользования транспортных организаций: особенности, ответственность хранителя за несохранность вещи, продажа хранителем невостребованной вещи и ее последствия. Особенности хранения вещей, являющихся предметом спора (секвестр). Иные специальные виды хранения.

Тема 24. Страхование

Понятие страхования и страховой деятельности. Цели страхования и сфера применения. Страховое правоотношение. Субъекты страхового правоотношения. Виды и формы страхования.

Основные страховые понятия: страховой риск, страховой случай, страховой интерес, страховая сумма, страховая стоимость, страховая выплата, страховая премия, страховые тарифы, страховой взнос.

Основания возникновения страхового правоотношения. Договор страхования. Стороны в договоре страхования. Объекты договора страхования. Существенные условия договора страхования. Форма договора страхования. Разовый страховой полис. Генеральный страховой полис. Содержание договора страхования. Главная обязанность страховщика. Письменное заявление страхователя. Страховой акт и порядок его составления. Основания освобождения страховщика от страховой выплаты. Отказ от страховой выплаты и его последствия. Системы страхового обеспечения и правила определения размера страховой выплаты. Суброгация. Право требования страхователя к причинителю вреда и отказ от него. Тайна страхования. Обязанности страхователя. Изменение условий договора и расторжение его по инициативе страховщика и их последствия. Основания досрочного прекращения договора страхования. Расторжение договора по инициативе страхователя (выгодоприобретателя). Последствия прекращения договора в случае смерти (ликвидации) страхователя или страховщика.

Добровольное и обязательное страхование. Договор имущественного страхования. Страхование риска ответственности по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и его особенности. Особенности страхования ответственности по договору (договорной ответственности). Страхование предпринимательского риска. Понятие и особенности договора личного

страхования. Рисковые и накопительные договоры личного страхования. Основной и запасной страховой случай. Право на получение страховой суммы по договору личного страхования. Осуществление страховых выплат в форме страхового обеспечения. Гражданско-правовая ответственность сторон по договору страхования. Сострахование. Перестрахование. Взаимное страхование. Применение общих правил о страховании к специальным видам страхования. Исковая давность по требованиям имущественного страхования.

Тема 25. Поручение, комиссия, агентирование

Понятие и юридическая характеристика договора поручения. Распространение общих правил о представительстве на договор поручения. Стороны договора поручения, их взаимное доверие. Предмет договора поручения. Форма договора поручения. Срок договора. Доверенность доверителя. Права и обязанности поверенного и доверителя. Основания и порядок передачи поверенным исполнения договора поручения другому лицу (заместителю). Отчет об исполнении поручения и приложение к нему. Обеспечение поверенного доверенностью и необходимыми средствами исполнения поручения. Вознаграждение по договору поручения. Прекращение договора поручения и его последствия. Ответственность сторон за надлежащее исполнение договора поручения. Действие в чужом интересе без поручения.

Понятие договора комиссии, отграничение его от договора поручения. Стороны в договоре комиссии. Предмет договора комиссии. Условия договора комиссии. Форма договора комиссии. Комиссионное вознаграждение. Дополнительное вознаграждение. Обязанности комиссионера. Права комиссионера. Договор субкомиссии. Страхование имущества комитента. Отчет комиссионера. Ручательство комиссионера перед комитентом за исполнение сделки третьим лицом (делькредере). Права и обязанности комитента. Основания прекращения договора комиссии. Ответственность сторон договора комиссии.

Агентский договор: понятие, общие и отличительные черты с договорами поручения и комиссии. Субъектный состав и предмет агентского договора. Правовая природа агентского договора. Условия, форма и срок агентского договора. Права и обязанности агента. Правила представления принципалу отчета агентом. Размер вознаграждения и порядок его оплаты. Субагентский договор и его особенности. Права и обязанности принципала. Основания и последствия прекращения агентского договора. Ответственность сторон агентского договора. Субсидиарное применение правил договора комиссии или поручения к отношениям, вытекающим из агентского договора.

Тема 26. Доверительное управление имуществом

Понятие и юридическая характеристика договора доверительного управления имуществом. Объект доверительного управления. Субъектный состав договора доверительного управления имуществом. Существенные и другие условия договора доверительного управления имуществом. Форма договора и последствия ее несоблюдения. Права и обязанности доверительного управляющего. Случаи, в которых доверительный управляющий освобождается от обязанности осуществлять доверительное

управление лично. Вознаграждение доверительному управляющему. Права и обязанности учредителя управления или выгодоприобретателя. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора доверительного управления имуществом. Основания и последствия прекращения договора доверительного управления.

Порядок передачи недвижимого имущества в доверительное управление. Особенности установления доверительного управления имуществом подопечных и безвестно отсутствующих. Передача в доверительное управление имущества, обремененного залогом. Особенности передачи в доверительное управление ценных бумаг. Обособление имущества, находящегося в доверительном управлении. Особенности договора доверительного управления имущественными правами на результаты интеллектуальной деятельности.

Тема 27. Коммерческая концессия

Понятие и юридическая характеристика договора коммерческой концессии (франчайзинга). Предмет и стороны договора. Оформление договора. Обязанности правообладателя. Обязанности пользователя. Ограничение прав сторон по договору. Коммерческая субконцессия.

Ответственность сторон. Изменение договора в период его действия. Основания, порядок и правовые последствия прекращения договора коммерческой концессии.

Тема 28. Обязательства по совместной деятельности

Понятие и юридическая характеристика договора простого товарищества. Договор простого товарищества как многосторонняя, фидуциарная сделка. Субъектный состав договора простого товарищества. Предмет договора простого товарищества и его особенности. Вклады товарищей. Общее имущество товарищей, его правовой режим. Условия договора и способы ведения общих дел товарищей. Срок действия договора. Распределение расходов, прибылей и убытков. Выдел доли товарища по требованию кредитора.

Прекращение договора простого товарищества. Отказ от бессрочного договора простого товарищества и расторжение договора по требованию стороны. Негласное товарищество.

Тема 29. Обязательства из односторонних действий

Публичное обещание награды как правовой институт российского гражданского права. Содержание обязательства. Субъекты отношений, возникающих из публичного обещания награды как односторонней сделки под отлагательным условием. Основания приобретения правового значения публичного обещания награды. Размер награды. Права и обязанности субъекта обещания. Права и обязанности лица, отозвавшегося на обещание. Основания отмены публичного обещания награды и ее последствия.

Публичный конкурс как один из видов публичного обещания награды и его значение. Организация публичного конкурса. Публичный открытый конкурс. Публичный

закрытый конкурс. Субъекты отношений публичного конкурса. Объявление о проведении конкурса. Предмет правоотношений публичного конкурса. Понятие общественно полезной цели публичного конкурса. Условия публичного конкурса. Конкурсная комиссия (жюри) и правовое регулирование ее деятельности. Вознаграждение победителей конкурса и порядок его распределения. Место, срок и порядок предоставления работ на конкурс. Порядок изменения условий или отмены конкурса. Ответственность за изменение или отмену публичного конкурса.

Правовое регулирование игр и пари. Общие и отличительные черты игр и пари. Отдельные виды игр. Понятие договора, игры как условной сделки под отлагательным условием. Организаторы игр. Участники игр. Существенные условия договора игры. Права и обязанности организаторов и участников игр. Отказ от проведения игр (пари) или от выплаты выигрыша победителю игр (пари) и его последствия.

Тема 30. Внедоговорные (правоохранительные) обязательства

Понятие деликта. Общие условия внедоговорной ответственности. Правовые меры по предупреждению опасности причинения вреда. Последствия причинения вреда в состоянии необходимой обороны и крайней необходимости. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работниками. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда.

Ответственность за вред, причиненный малолетними, несовершеннолетними, ограниченно дееспособными и недееспособными лицами. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Другие основания внедоговорной ответственности. Ответственность сопричинителей вреда.

Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Возмещение вреда лицом, понесшим ущерб в результате смерти кормильца. Платежи по возмещению вреда. Изменение размера возмещения.

Возмещение вреда в случае прекращения юридического лица. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Субъект и срок ответственности. Основания для возмещения вреда и для освобождения от возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товара, работы или услуги. Компенсация морального вреда: основания, размер и способ.

Понятие и юридическая характеристика обязательств из неосновательного обогащения. Виды кондикционных обязательств. Исполнение обязанности по возврату неосновательного обогащения. Возмещение неполученных доходов и понесенных расходов на имущество, подлежащее возврату. Неосновательное обогащение, не подлежащее возврату.

Тема 31. Авторское право

Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности. Исключительное право (интеллектуальная собственность). Общая

характеристика авторского права. Нормативная база правового регулирования и защиты прав на результаты интеллектуальной деятельности. Объекты и субъекты авторского и смежных прав. Служебные произведения.

Права автора. Срок действия авторского права и смежных прав. Использование произведения автором и другими лицами. Авторский договор и его виды. Ответственность за нарушение авторских и смежных прав.

Тема 32. Патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец

Объекты патентного права. Критерии патентоспособности объектов интеллектуальной собственности. Права автора и патентообладателя. Патентное ведомство. Оформление патентных прав. Содержание патентных прав. Лицензионный договор и его виды. Защита и охрана прав патентообладателей внутри страны и за рубежом.

Право на средства индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции (работ, услуг). Право на охрану служебной и коммерческой тайны. Право на иные результаты творческой деятельности.

Обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности.

Тема 33. Наследование собственности граждан

Понятие наследственного права. Время и место открытия наследства. Лица, которые могут призываться к наследованию и недостойные наследники. Наследование по завещанию. Принципы завещания. Содержание и форма завещания. Завещательный отказ и завещательное возложение. Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Наследование по праву представления. Право на обязательную долю в наследстве.

Принятие наследства. Способы принятия наследства. Срок для принятия наследства. Принятие наследства по истечении установленного срока. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Приращение наследственных долей. Порядок предъявления претензий и размер удовлетворения требований кредиторов из наследственного имущества.

Осуществление и оформление наследственных прав. Раздел наследственного имущества. Охрана наследственных прав. Особенности наследования отдельных видов имущества (недвижимости, интеллектуальной собственности, вкладов и др.).

5. Список рекомендуемой литературы

Основная литература:

1. Гражданское право. Часть 1. Том 1 [Электронный ресурс]: учебник / О. А. Белова, А. Ю. Белоножкин, А. В. Гончарова [и др.]; ред. Т. В. Дерюгина, Е. Ю. Маликов. – Электрон. текстовые данные. – М.: Зерцало-М, 2015. – 400 с. – 978-5-94373-322-2. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/35167.html>. – ЭБС «IPRbooks»
2. Гражданское право. Часть 1. Том 2 [Электронный ресурс]: учебник / А. П. Анисимов, О. А. Белова, А. Ю. Белоножкин [и др.]; ред. Т. В. Дерюгина, Е. Ю. Маликов. – Электрон.

текстовые данные. – Москва, Волгоград: Зерцало-М, Волгоградский гуманитарный институт, 2015. – 367 с. – 978-5-94373-336-9. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49182.html>. – ЭБС «IPRbooks»

3. Гражданское право. Часть 2. Том 3 [Электронный ресурс]: учебник / Н. И. Батурина, О. А. Белова, А. Ю. Белоножкин [и др.]; ред. Т. В. Дерюгина, Е. Ю. Маликов. – Электрон. текстовые данные. – М.: Зерцало-М, 2018. – 608 с. – 978-5-94373-433-5. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78881.html>. – ЭБС «IPRbooks»

Дополнительная литература:

1. Актуальные проблемы гражданского права [Электронный ресурс]: монография; под ред. Р. В. Шагиевой, Н. Н. Косаренко. – Электрон. текстовые данные. – М.: Российская академия адвокатуры и нотариата, 2017. – 195 с. – 978-5-93858-090-9. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72636.html> – ЭБС «IPRbooks»

2. Актуальные проблемы гражданского права [Электронный ресурс]: учебник / С. Ю. Филиппова, В. В. Кулаков, А. Е. Кирпичев [и др.]; под ред. Р. В. Шагиевой. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. – 355 с. – 978-5-4486-0688-5. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/81315.html> – ЭБС «IPRbooks»

3. Волков, А. В. Возмещение убытков по гражданскому праву России [Электронный ресурс]: монография / А. В. Волков. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Стр. 27 из 65 Медиа, 2011. – 127 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1651.html> – ЭБС «IPRbooks»

4. Волков, А. В. Злоупотребление гражданскими правами. Проблемы теории и практики [Электронный ресурс]: монография / А. В. Волков. – Электрон. текстовые данные. – М.: Волтерс Клувер, 2009. – 341 с. – 978-5-466-00428-1. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1678.html> – ЭБС «IPRbooks»

5. Гатин, А. М. Гражданское право [Электронный ресурс]: учебное пособие / А. М. Гатин. – Электрон. текстовые данные. – М.: Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2010. – 287 с. – 978- 5-91131-587-0. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1488.html> – ЭБС «IPRbooks»

6. Гражданское право (общая часть) [Электронный ресурс]: сборник задач / В. А. Бетхер, Т. В. Богатова, Е. А. Грызыхина [и др.]; под ред. Е. Л. Невзгодина. – Электрон. текстовые данные. – Омск: Омский государственный университет им. Ф. М. Достоевского, 2016. – 144 с. – 978-5-7779-2017-1. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/59592.html> – ЭБС «IPRbooks»

7. Гражданское право (особенная часть) [Электронный ресурс]: сборник задач / Т. В. Богатова, Е. А. Грызыхина, С. Э. Маслей [и др.]; под ред. Е. Л. Невзгодина. – Электрон. текстовые данные. – Омск: Омский государственный университет им. Ф. М. Достоевского, 2015. – 234 с. – 978-5-7779-1926-7. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/59593.html> – ЭБС «IPRbooks»

8. Гражданское право России [Электронный ресурс]: учебное пособие / А. А. Акатов [и др.]. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2012. – 125 с. – 978-5-904000-27-1. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1486.html> – ЭБС «IPRbooks»

9. Захаркина, А. В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву [Электронный ресурс]: монография / А. В. Захаркина. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. – 181 с. – 978-5-4486-0014-2. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72544.html> – ЭБС «IPRbooks»

10. Захаркина, А. В. Гражданское право [Электронный ресурс]: сборник кейсов и модульных заданий для студентов всех форм обучения / А. В. Захаркина. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. – 184 с. – 978-5-4486-0245-0. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72540.html> – ЭБС «IPRbooks»
11. Казанина, Т. В. Гражданское право: общие положения [Электронный ресурс]: учебное пособие / Т. В. Казанина, А. И. Ковалева. – Электрон. текстовые данные. – Люберцы: Российская таможенная академия, 2015. – 186 с. – 978-5-9590-0842-0. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/69705.html> – ЭБС «IPRbooks»
12. Краткий курс по гражданскому праву. Часть первая [Электронный ресурс]. – Электрон. текстовые данные. – М.: Рипол-Классик, Окей-книга, 2016. – 160 с. – 978-5-386-08960-3. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/73367.html> – ЭБС «IPRbooks»
13. Краткий курс по гражданскому праву. Части вторая и третья [Электронный ресурс]. – Электрон. текстовые данные. – М.: Рипол-Классик, Окей-книга, 2016. – 160 с. – 978-5-386-08961-0. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/73356.html> – ЭБС «IPRbooks»
14. Кузнецов, А. Н. Вещное право [Электронный ресурс]: избранные лекции по Гражданскому праву / А. Н. Кузнецов. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Вузовское образование, 2013. – 213 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/13853.html> – ЭБС «IPRbooks»
15. Кузнецов, А. Н. Основы гражданского права [Электронный ресурс]: курс лекций / А. Н. Кузнецов. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Вузовское образование, 2013. – 179 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/13854.html> – ЭБС «IPRbooks»
16. Кузнецов, А. Н. Субъекты гражданских правоотношений [Электронный ресурс]: избранные лекции по Гражданскому праву / А. Н. Кузнецов. – Электрон. текстовые данные. – Стр. 28 из 65 Саратов: Вузовское образование, 2013. – 173 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/13856.html> – ЭБС «IPRbooks»
17. Микшис, Д. В. Самозащита гражданских прав [Электронный ресурс] / Д. В. Микшис. – Электрон. текстовые данные. – СПб.: Юридический центр Пресс, 2013. – 320 с. – 978-5-94201-658-6. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18042.html> – ЭБС «IPRbooks»
18. Новицкий, И. Б. Основы римского гражданского права [Электронный ресурс] / И. Б. Новицкий. – Электрон. текстовые данные. – М.: Зерцало, 2013. – 406 с. – 978-5-8078-0227-9. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/3996.html> – ЭБС «IPRbooks»
19. Пахман, С. В. История кодификации гражданского права [Электронный ресурс] / С. В. Пахман. – Электрон. текстовые данные. – М.: Зерцало, 2013. – 870 с. – 978-5-8078-0228-6. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/4004.html> – ЭБС «IPRbooks»
20. Романова, Е. Н. Гражданское право (общая часть) [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е. Н. Романова, О. В. Шаповал. – Электрон. текстовые данные. – Краснодар: Южный институт менеджмента, 2011. – 233 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/9770.html> – ЭБС «IPRbooks»
21. Романова, Е. Н. Гражданское право (особенная часть) [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е. Н. Романова, О. В. Шаповал. – Электрон. текстовые данные. – Краснодар: Южный институт менеджмента, 2011. – 95 с. – 2227-8397. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/9771.html> – ЭБС «IPRbooks»

22. Чаусская, О. А. Гражданское право [Электронный ресурс]: учебное пособие / О. А. Чаусская. – Электрон. текстовые данные. – М.: Эксмо, 2010. – 357 с. – 978-5-699-39272-8. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1489.html> – ЭБС «IPRbooks»

Заведующий кафедрой гражданского
права и процесса, доцент

Зелик В.А.